|  |  |
| --- | --- |
| CỤC THADS TỈNH HƯNG YÊN  **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  **THỊ XÃ MỸ HÀO**  Số: 221/TB-CCTHADS  V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  *Mỹ Hào, ngày 06 tháng 8 năm 2019* |

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 13/2016/QĐST-KDTM ngày 23/12/2016 của Tòa án nhân dân huyện Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên (nay thị xã Mỹ Hào);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 116/QĐ-CCTHADS ngày 19/01/2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Hào (nay thị xã Mỹ Hào);

Căn cứ biên bản bàn giao tài sản ngày 19/4/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Hào (nay thị xã Mỹ Hào);

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 141/2019CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 11/7/2019 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án với các tiêu chí lựa chọn như sau:

**1. Thông tin tài sản bán đấu giá.**

Quyền sử dụng 168,5 m2 và tài sản gắn liền với đất tại thửa số đất số 62 tờ bản đồ số 23, địa chỉ tại thôn Dương Hào, xã Minh Đức, huyện Mỹ Hào (nay thị xã Mỹ Hào), tỉnh Hưng Yên.

Trong 168,5 m2 đất có: 120 m2 đất ở nông thôn và 48,5 m2 đất lâu năm khác. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: lâu dài; đất lâu năm khác: 50 năm tính từ ngày 15/10/1993.

Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

*- Tài sản gắn liền với đất:* trên đất có 50m2 nhà cấp 4 lợp Broximăng đã cũ và bị vỡ; 02 cây cau có đường kính 28 cm.

Giá khởi điểm: 239.554.750 đồng (Hai trăm ba mươi chín triệu năm trăm năm mươi bốn nghìn bẩy trăm năm mươi nghìn đồng).

**2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp, có trụ sở, địa chỉ rõ ràng;

Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc tổ chức bán đấu giá tài sản, là tổ chức bán đấu giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, có đăng ký hoạt động tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền, có đầy đủ chứng chỉ hành nghề tổ chức bán đấu giá;

Phí bán đấu giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật;

Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đầy đủ toàn bộ hồ sơ pháp lý đăng ký doanh nghiệp theo quy định. *(Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập...)*

**3. Thời gian đăng ký tham gia**

Từ ngày 06/8/2019 đến trước 16h ngày 12/8/2019, trong giờ hành chính.

**4. Thông tin ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản kê biên.**

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Địa chỉ: Phố Nối, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Đại diện ký hợp đồng: Ông Phùng Xuân Mão, chức vụ: Chấp hành viên.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết liên hệ./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Đăng tải trên Trang TTĐT Cục;  - Lưu: VT, HSTHA. | **CHẤP HÀNH VIÊN**  *(đã ký)*  **Phùng Xuân Mão** |